



АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ НЕЗАВИСИМОГО АУДИТОРА

**ООО «Аудиторская фирма ИНТЕРКОН»
о бухгалтерской (финансовой) отчетности
СРО АКФО за 2022 год**



АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ НЕЗАВИСИМОГО АУДИТОРА

Общему собранию членов и Совету Ассоциации СРО АКФО

МНЕНИЕ

Мы провели аудит годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Саморегулируемой организации Ассоциация клининговых и фасилити (техническая эксплуатация) операторов, далее – Ассоциация, состоящей из:

- бухгалтерского баланса на 31 декабря 2022 года;
- отчета о целевом использовании средств за январь-декабрь 2022 года;
- пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о целевом использовании средств за 2022 год, включая краткий обзор основных положений учетной политики.

По нашему мнению, прилагаемая годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение Ассоциации по состоянию на 31 декабря 2022 года, а также целевое использование денежных средств за 2022 год в соответствии с правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности, установленными в Российской Федерации.

ОСНОВАНИЕ ДЛЯ ВЫРАЖЕНИЯ МНЕНИЯ

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА), применяемыми Международной федерацией бухгалтеров и признанными в порядке, установленном Правительством Российской Федерации. Наша ответственность в соответствии с этими стандартами раскрыта в разделе «Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности» настоящего заключения. Мы являемся независимыми по отношению к Ассоциации в соответствии с Правилами независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексом профессиональной этики аудиторов, принятыми в Российской Федерации в порядке, установленном Федеральным законом от 30 декабря 2008 года № 307-ФЗ «Об аудиторской деятельности» и нами выполнены прочие надлежащие обязанности в соответствии с данными требованиями. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

ОТВЕТСТВЕННОСТЬ РУКОВОДСТВА И ЛИЦ, ОТВЕЧАЮЩИХ ЗА КОРПОРАТИВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ, ЗА ГОДОВУЮ БУХГАЛТЕРСКУЮ (ФИНАНСОВУЮ) ОТЧЕТНОСТЬ

Руководство Ассоциации несет ответственность за подготовку и достоверное представление годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности, установленными в Российской Федерации, и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности руководство несет ответственность за оценку способности Ассоциации продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать Ассоциацию, прекратить ее деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Лица, отвечающие за корпоративное управление, несут ответственность за надзор за подготовкой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Ассоциации.

ОТВЕТСТВЕННОСТЬ АУДИТОРА ЗА АУДИТ ГОДОВОЙ БУХГАЛТЕРСКОЙ (ФИНАНСОВОЙ) ОТЧЕТНОСТИ

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в составлении аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с МСА, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с МСА, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы выполняем следующее:

а) выявляем и оцениваем риски существенного искажения годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;

б) получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с

целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля Ассоциации;

в) оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики, обоснованность оценочных значений и соответствующего раскрытия информации, подготовленного руководством;

г) делаем вывод о правомерности применения руководством допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств - вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности Ассоциации продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что Ассоциация утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;

д) проводим оценку представления годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.


Мы осуществляем информационное взаимодействие с лицами, отвечающими за корпоративное управление, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Руководитель аудита


Смагина Наталия Владимировна
(квалификационный аттестат аудитора № 03-000146
ОРНЗ 22006097752)

Директор ООО «Аудиторская
фирма ИНТЕРКОН»




Смагина Наталия Владимировна
(квалификационный аттестат аудитора № 03-000146
ОРНЗ 22006097752)

МП

«23» мая 2023г.

Аудируемое лицо:

Саморегулируемая организация Ассоциация
клининговых и фасилити (техническая
эксплуатация) операторов
ОГРН: 1107799016170
Место нахождения: 125284, Москва г, Беговая ул,
дом 13, этаж подвал, пом VI, ком. АР9

Независимый аудитор:

Общество с ограниченной ответственностью
«Аудиторская фирма ИНТЕРКОН»
ОГРН: 1147746183298
Место нахождения: 129626, г. Москва, Проспект
Мира, д. 112, оф. 236
Член Саморегулируемой организации аудиторов
Ассоциация «Содружество» ОРНЗ: 12006058498

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2022 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710001		
		Организация	31	12	2022
		Идентификационный номер налогоплательщика	67932888		
		Вид экономической деятельности	7704277114		
		Организационно-правовая форма / форма собственности	94.12		
		Единица измерения: в тыс. рублей	20619	16	
		Местонахождение (адрес)	384		
		САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ АССОЦИАЦИЯ КЛИНИНГОВЫХ И ФАСИЛИТИ (ТЕХНИЧЕСКАЯ ЭКСПЛУАТАЦИЯ) ОПЕРАТОРОВ			
		Деятельность профессиональных членских организаций			
		Саморегулируемые организации / Частная собственность			
		643,125284,Москва г,,,,Беговая ул,13,,подвал, пом VI, ком. АР9,дом,,этаж			

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора
ООО "АУДИТОРСКАЯ ФИРМА ИНТЕРКОН"

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	7723900246
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	1147746183298

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	115	556	476
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	115	556	476
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	554	554	459
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	11 050	14 575	10 608
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	11 604	15 129	11 067
	БАЛАНС	1600	11 719	15 684	11 542

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ				
	Паевой фонд	1310	-	-	-
	Целевой капитал	1320	-	-	-
	Целевые средства	1350	9 307	9 246	9 506
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360	66	556	476
	Резервный и иные целевые фонды	1370	-	-	-
	Итого по разделу III	1300	9 373	9 802	9 982
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	48	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	48	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	1 848	5 684	1 336
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	450	198	224
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	2 298	5 883	1 560
	БАЛАНС	1700	11 719	15 684	11 542

Руководитель



(подпись)

Маркевич Елена Сергеевна

(расшифровка подписи)



24 апреля 2023 г.

Отчет о целевом использовании средств

за Январь - Декабрь 2022 г.

	Форма по ОКУД	Коды	
	Дата (год, месяц, число)	2022	12
Организация	по ОКПО	0710003	
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	67932888	
Вид экономической деятельности	по ОКВЭД 2	7704277114	
Организационно-правовая форма / форма собственности	по ОКОПФ / ОКФС	94.12	
<u>Саморегулируемые организации / Частная собственность</u>	по ОКЕИ	20619	16
Единица измерения: в тыс. рублей		384	

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2022 г.	За Январь - Декабрь 2021 г.
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	9 246	9 506
	Поступило средств			
	Вступительные взносы	6210	1 500	1 300
	Членские взносы	6215	30 685	28 857
	Целевые взносы	6220	17 092	18 050
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
	Прибыль от приносящей доход деятельности	6240	-	-
	Прочие	6250	30	180
	Всего поступило средств	6200	49 307	48 387
	Использовано средств			
	Расходы на целевые мероприятия	6310	(21 222)	(21 812)
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6311	-	-
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	-	(286)
	иные мероприятия	6313	(21 222)	(21 526)
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(18 322)	(17 554)
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(17 769)	(16 975)
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	-	-
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	-	-
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(156)	(178)
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	-	-
	прочие	6326	(397)	(400)
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного	6330	(21)	(80)
	Прочие	6350	(9 682)	(9 201)
	Всего использовано средств	6300	(49 247)	(48 647)
	Остаток средств на конец отчетного года	6400	9 307	9 246

Руководитель



Маркевич Елена Сергеевна

(расшифровка подписи)



24 апреля 2023 г.

**Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о целевом использовании средств
по Саморегулируемой организации Ассоциация клининговых и фасилити (техническая эксплуатация)
операторов (СРО АКФО) за 2022 год**

1. Основные сведения об организации.

Саморегулируемая организация Ассоциация клининговых и фасилити (техническая эксплуатация) операторов (СРО АКФО) – саморегулируемая организация, объединяющая предприятия, выполняющие работы в сфере чистки и уборки производственных и жилых помещений, оборудования и транспортных средств.

СРО АКФО внесен в реестр саморегулируемых организаций, регистрационный номер 0305.

В соответствии с положениями п. 3.1. Устава Ассоциация создана для достижения следующих целей:

- ✓ координация предпринимательской деятельности членов Ассоциации, предоставление и защита общих имущественных интересов;
- ✓ предупреждение причинения вреда жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни или здоровью животных и растений, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов РФ при осуществлении комплексного обслуживания зданий, помещений;
- ✓ повышение качества комплексного обслуживания зданий, помещений, обеспечение прав потребителя при его осуществлении;
- ✓ оказание всех видов помощи для становления, расширения и развития деятельности членов Ассоциации в изменяющихся условиях экономики;
- ✓ защита прав и законных интересов Ассоциации и ее членов, путем обращения в суд с заявлением о признании недействующим, не соответствующим федеральному закону нормативного правового акта, обязанность соблюдения которого возлагается на члена Ассоциации, в том числе нормативного правового акта, содержащего недопустимое федеральным законом расширенное толкование его норм в целом или в какой либо части;
- ✓ повышение квалификации сотрудников и персонала компаний, оказывающих клининговые услуги и фасилити операторов;
- ✓ обеспечении дополнительной имущественной ответственности каждого члена Ассоциации перед потребителями услуг и иными лицами;
- ✓ контроле через специализированные органы за соблюдением членами Ассоциации требований стандартов и внутренних документов Ассоциации;
- ✓ содействие сохранению природных богатств и естественной среды обитания человека, предотвращения экологически вредного воздействия хозяйственной и иной деятельности, оздоровления и улучшения качества окружающей природной среды, улучшении среды обитания человека.

СРО АКФО имеет следующие данные в ЕГРЮЛ:

- юридический адрес: 125284, Москва г, Беговая ул, дом 13, этаж подвал, пом VI, ком. АР9

- дата государственной регистрации: 19.05.2010

- ОГРН: (ОГРН) 1107799016170

- ИНН: 7704277114

- КПП: 771401001.

СРО подлежит аудиту, в соответствии с требованием Ф3 № 315 от 01.12.2007г. «О саморегулируемых организациях».

Настоящая исправленная бухгалтерская отчетность СРО АКФО сформирована, исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности. Отчетность была исправлена в связи с тем, что в изначально представленном 31 марта 2023г. в контролирующие органы комплекте отчетности от 30 марта 2023г. некорректно были составлены письменные пояснения к бухгалтерской отчетности и отчете о целевом использовании средств.

В состав бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2022 год входит:

- бухгалтерский баланс;

- отчет о целевом использовании средств;

- пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о целевом использовании средств.

Численность работающих на начало отчетного периода 5 (пять) человек, на конец отчетного периода составила 5 (пять) человек.

СРО АКФО является некоммерческой организацией.

Коллегиальным органом Ассоциации в соответствии с уставом является Правление.

Основное финансирование организации в 2022 году осуществлялась за счет целевых, вступительных и членских взносов.

2. Расшифровка отчета о целевом использовании за 2022 год.

Тыс. руб.

СТАТЬИ	Код строк	ВСЕГО
Остаток на 01.01.2022	6100	9 246
Поступление средств в 2022 году:		
Вступительный взнос	6210	1 500
Членские взносы	6215	30 685
Целевые	6220	17 092
Добровольные взносы	6230	
Прибыль от приносящей доход деятельности	6240	
Прочие (взносы в компенсационный фонд)	6250	30
Всего поступило средств	6200	49 307
Использовано средств:		
Расходы на целевые мероприятия	6310	21 222
в том числе:		
Проведение мероприятий, направленных на противодействие недобросовестной конкуренции и поддержку регуляторных изменений в клининговой отрасли, в том числе:	6313	21 222
- услуги по поддержке и инициации регуляторных изменений в клининговой отрасли		8 041
- участие в деятельности деловых объединений (Деловая Россия, ОПОРА России, РАДО)		3 510
- экспертно-аналитическая работа и затраты на разработку информационного ресурса		6 982
- PR		1 297
- прочие		1 392
Расходы на содержание аппарата управления, в том числе:	6320	18 322
- расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления), в т.ч.:	6321	17 769
= начислены оценочные обязательства (резерв по отпускам)		450
= заработная плата		14 073
= расчеты по страховым взносам		3 246
Содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного, в том числе:	6324	156
- аренда офиса		120
- хозяйственные расходы		36
Прочие, в том числе:	6326	397
- услуги банка		335
- хозяйственные расходы		2
- аудит		60
Приобретение основных средств	6330	21
Прочие, в том числе:	6350	9 682
- услуги по ведению бухгалтерского и налогового учета		1 308
- консультационно-методические услуги по сопровождению деятельности		6 132
- It (сервисы, ПО, обслуживание ПО)		1 996
- координация работы с регионами		175
- прочие		71
Всего использовано средств	6300	49 247

Остаток на 31.12.2022

9 307

3. Расшифровка строк баланса

Тыс. руб.

Наименование	Код строки	На 31.12.2021	На 31.12.2022
Денежные средства	1250	14 575	11 050
Касса		0	0
Расчетный счет		14 575	11 050
в том числе:			
АО «Альфа-банк»		14 575	11 050
Дебиторская задолженность	1230	554	554
в том числе:			
Расчеты по претензии с ОАО Пробизнесбанк (лишена лицензии)		317	317
Группа Компаний ЭКООФИС ОАО (депозит аренда)		13	13
Клаудселлер		1	1
Фирма Жилсервис ООО		10	10
Селектел		11	28
ВК.ру		2	1
Интерфакс АО		98	
Информационное агентство Интерфакс АО			107
1АБ Мастер ООО		31	31
Водовоз-маркет ООО		1	1
ДНС-ритейл		62	
СпейсВэб			31
ТаймВэб			8
УФК			5
Малова М. В. (подотчетные денежные средства)		8	2
Кредиторская задолженность	1520	5 684	1 848
в том числе			
Расчеты по НДФЛ (декабрь 2021г)		163	
расчеты по страх. взносам (декабрь 2021 г)		226	
Расчеты по заработной плате (декабрь 2021 г)		500	
Государственная корпорация Агентство по страхованию вкладов (Конкурсный управляющий АКБ Пробизнесбанк)		14	15
Аркада-СПБ ООО (ошибочное поступление к возврату)		12	12
Богданов Ю.А.ИП		4 268	1 816
Щербакowa А.П. ИП		215	
Альтернатива ООО		286	
ТаймВэб			5

4. Заработная плата и вознаграждения ключевого управленческого персонала в 2022 г., включая генерального директора, составила 7 449 тыс. руб.

На суммы выплаченной заработной платы начислены страховые взносы по ставкам, установленным действующим законодательством РФ. Долгосрочных выплат не было и их проведение не планируется.

5. Оценочные обязательства

	31.12.2021	31.12.2022
Резерв под оплату отпусков	198	450

6. Операции со связанными сторонами

По данным СРО «АКФО» связанными сторонами в отношении Ассоциации в период с 01 января 2022г. по 31 декабря 2022г. являются:

6.1. Члены Правления (*физические лица*):

1. Рябичев Юрий, Председатель Правления (АКФО)
2. Белов Павел (АТАЛИАН ГЛОБАЛ СЕРВИСЕЗ)
3. Козыренко Юрий («Современные технологии»)
4. Найшуллер Виктор («ОМС-Центр»)
5. Москаленко Александр («УК САГ»)
6. Кротков Андрей («Цепелин. ФМ»)
7. Кузнецов Константин («Мегаполис-Сервис»)
8. Борисова Екатерина («Клин-С»)
9. Карасева Наталья («Альфа-сервис Компани»)
10. Аpsит Елена («Фасиликом»)
11. Маркевич Е.С. (АКФО)

Операций со связанными сторонами из числа Членов Правления СРО «АКФО» не осуществлялось.

6.2. *Управленческий аппарат:*

Маркевич Елена Сергеевна – генеральный директор

В части расчетов со связанными сторонами с представителями управленческого аппарата в течение 2022г. имели место:

- ✓ выплаты основному управленческому персоналу, раскрытых в п. 4 настоящих пояснений;
- ✓ полученный СРО «АКФО» долгосрочный заем в сумме 48 тыс. руб. в рамках договора № б/н от 05.10.2022г. сроком погашения – не позднее 04 октября 2024г. (п. 2.2. договора).

7. События после отчетной даты:

В феврале 2022 года на экономическую ситуацию в Российской Федерации отрицательно повлиял обострившийся конфликт, связанный с Украиной, а также связанные с ним международные санкции в отношении ряда российских учреждений, компаний, банков и граждан. Данное событие привело к увеличению волатильности на рынках капитала, значительному изменению курса российского рубля, существенному росту нестабильности на финансовых рынках.

На дату подписания годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности руководство Ассоциации сочло описанные события некорректирующими событиями после отчетного периода, количественный эффект которых невозможно оценить на текущий момент с достаточной степенью уверенности.

В настоящий момент руководство Ассоциации проводит оценку возможного влияния отмеченных выше событий и предпринимает все необходимые меры для обеспечения устойчивой деятельности Ассоциации.

Руководство Ассоциации внимательно следит за развитием ситуации и будет принимать необходимые меры для смягчения последствий возможных негативных событий и обстоятельств по мере их возникновения

8. СРО АКФО соблюдает принцип непрерывности деятельности. В течение 12 (двенадцати) месяцев СРО АКФО не планирует приостанавливать или прекращать деятельность, в 2023 году планируется продолжить деятельность и завершить целевые мероприятия.

9. СРО АКФО в 2022 году имела представительства и филиалы в следующих регионах:

- Алтайский край
- Белгородская область
- Вологодская область

Воронежская область
 Иркутская область
 Кемеровская область
 Красноярский край
 Липецкая область
 Новосибирская область
 Омская область
 Пермский край
 Приморский край
 Республика Башкортостан
 Республика Татарстан
 Ростовская область
 Самарская область
 Санкт-Петербург
 Свердловская область
 Тульская область
 Удмуртская Республика
 Хабаровский край
 Челябинская область
 Все представительства были закрыты 16 мая 2022 года.

10. Расшифровка основных средств




Наименование	Стоимость, тыс. руб.	Начисленный износ (с 01.01.2022г. – амортизация), тыс. руб.
Ноутбук ASUS VivoBook S330FA-EY095T, 13.3", IPS, Intel Core i5 8265U 1.6ГГц, 8Гб, 256Гб SSD, Int	52	48
Ноутбук ASUS VivoBook S432FL-AM051T, 14", Intel Core i7 8565U 1.8ГГц, 8Гб, 512Гб SSD, nVidia GeF	67	66
Ноутбук ASUS VivoBook X571GD-BQ303T, 15.6", IPS, Intel Core i5 8300H 2.3ГГц, 8Гб, 512Гб SSD, nVi	57	52
Ноутбук MSI Modern A10M-479RU, 14", IPS, Intel Core i7 10510U 1.8ГГц, 8Гб, 512Гб SSD, Intel UHD	70	68
Смартфон Apple Iphone 11 64 Gb Purple	60	53
Ноутбук HP 470 G8, 17.3", Intel Core i7 1165G7 серебристый	80	33
Ноутбук HP 470 G8, 17.3", Intel Core i5 1135G7, Windows 10 Professional серебристый	70	21

Основные средства были приобретены для использования в Уставной деятельности.

Начисленный на счете 002 «Износ основных средств» износ по состоянию на 31.12.2021г. в сумме 329 тыс. руб. при переходе на применение ФСБУ 6/2020 в межотчетном периоде на счете 02 «Амортизация основных средств» не отражался.

Восстановление износа осуществлено в ручном режиме датой 01.01.2022г. с восстановлением соответствующей части начисленного фонда приобретенного имущества, отраженного на сч. 83.01.1 «Прирост стоимости основных средств» на сумму начисленного износа – 329 тыс. руб.

11. За период с 01.01.2022 СРО АКФО выступала **ответчиком** в следующих **судебных делах**, которые завершились в пользу Ассоциации:

№ п/п	Номер дела	Истец	Природа спора	Результат решения / статус дела
1	№ А40-108666/22	Ассоциация Акон	экономические споры по административным правоотношениям	Дело завершено в пользу ответчика  07.12.22 Апелляционная инстанция 09АП-89477/2022 <small>9 арбитражная апелляционная инстанция</small> 25.05.22 Первая инстанция А40-108666/2022 <small>9 арбитражная апелляционная инстанция</small>  Оставить без изменения решение, а апелляционную жалобу - без удовлетворения (п.1 ст.269 АПК)  Оставить без изменения решение, а апелляционную жалобу - без удовлетворения (п.1 ст.269 АПК) Еще 9

2	№ А40-246308/22	ООО «УК «Клевер Эстейт»	экономические споры по гражданским правоотношениям, сумма иска – 1 041 тыс. руб.	В удовлетворении исковых требований истца отказать: 10.11.22 Первая инстанция А40-246308/2022 Ап. города Москвы Резолютивная часть решения суда первой инстанции О назначении дела к судебному разбирательству
---	-----------------	-------------------------	--	--

12. Об имуществе, полученном в аренду:

У СРО АКФО заключен Договор аренды № 73/22-AP от 21.05.2022 с ООО «ФИРМА "ЖИЛСЕРВИС" (ИНН 7720032200) нежилого помещения, расположенного по адресу: 125284, Москва г, Беговая ул, дом 13, этаж подвал, пом VI, ком. AP9, сроком на 11 месяцев.

Согласно положениям учетной политики СРО «АКФО», утвержденной Приказом № 4-у\п от 27.12.2021г., в отношении данного договора положения ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды», утв. Приказом Минфина России от 16.10.2018г. № 208н, не применяются.

13. В связи с изменениями действующего законодательства в области бухгалтерского учета, связанного с началом обязательного применения с 01.01.2022г. следующих Федеральных бухгалтерских стандартов:

- ✓ ФСБУ 6/2020 «Основные средства», утв. Приказом Минфина России от 17.09.2020г. № 204н;
- ✓ ФСБУ 26/2020 «Капитальные вложения», утв. Приказом Минфина России от 17.09.2020г. № 204н;
- ✓ ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды», утв. Приказом Минфина России от 16.10.2018г. № 208н;
- ✓ ФСБУ 27/2021 «Документы и документооборот в бухгалтерском учете», утв. Приказом Минфина России от 16.04.2021г. № 62н

в учетную политику СРО АКФО были внесены изменения Приказом 4-у\п от 27.12.2021г., согласно которым:

- переходе на применение ФСБУ 6/2020 Ассоциацией выбран упрощенный способ перехода («ограниченно ретроспективный») согласно п. 49 ФСБУ 6/2020 (п. 8 учетной политики);
- первоначальная стоимость основных средств сохраняется в той сумме, в которой она сформировалась в учете до начала применения ФСБУ 6/2020 в соответствии с ранее применявшейся учетной политикой (п. 8 учетной политики);
- стоимостной лимит основных средств установлен в размере 40 000 руб. за единицу (п. 9 учетной политики), при этом установлено, что Ассоциация не учитывает в составе основных средств оргтехнику, офисную мебель, запасные части, инструменты, инвентарь, специальную одежду, тару;
- начисление амортизации объекта основных средств начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта основных средств в бухгалтерском учете и прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем списания объекта основных средств с бухгалтерского учета. Для начисления амортизации основных средств применяется линейный способ для всех групп основных средств;
- переход на ФСБУ 25/2018 осуществлен в особом (упрощенном) порядке (без пересчета сравнительных показателей отчетности) (п. 50 ФСБУ 25/2018);
- переход на ФСБУ 26/2020 произведен в особом порядке (без пересчета сравнительных показателей отчетности), п. 12 учетной политики;
- списание активов, не удовлетворяющих критериям основных средств, согласно положениям ФСБУ 6/2020, осуществляется в общеустановленном порядке (п. 13 учетной политики).

Ассоциация не планирует внесение существенных изменений в учетную политику на год, следующий за отчетным годом (2023 год).

14. Финансовое управление рисками в СРО АКФО осуществляется в отношении следующих видов рисков:

- изменения законодательства,
- рыночных,
- ценовых,
- изменения процентных ставок.

При этом руководство Ассоциации признает, что указанные категории рисков относятся к рискам, наступление которых не зависит от действий Ассоциации. Они возникают в хозяйственной жизни как результат действий других лиц, политической системы, форс-мажорных обстоятельств. Особое внимание Ассоциация уделяет рискам, имеющим место в условиях экономических санкций.

Руководство СРО АКФО несет ответственность за надлежащее функционирование системы контроля по управлению рисками, за управление ключевыми рисками и одобрение политик и процедур по управлению рисками, а также за одобрение крупных сделок.

Генеральный директор
24 апреля 2023 г.



Маркевич Е.С.





Всего прошито,
пронумеровано
и скреплено печатью

11 (Сельвадвар)

лист

